

## OUZOUER SUR LOIRE (45)

### CONSTRUCTION D'UNE RÉSIDENCE SÉNIOR DE 26 MAISONS INDIVIDUELLES ET D'UNE SALLE COMMUNALE



**Maîtres d'ouvrage : P2I ORLEANS**



**Architecte : Cabinet BLOT Orleans**

**Site : commune d'Ouzouer sur Loire**

**Date de l'opération : 2023-2024**

**Missions : mission MOE EXE - OPC**

**Montant travaux HT : 2 966 384.00 €**

**Surface : maisons : 1868 m<sup>2</sup>  
Salle communale : 100.20 m<sup>2</sup>**

Constitué de 19 lots de travaux, ce chantier a vu la réalisation de 26 maisons (6 T2, 16 T3 et 4 T4 avec garage) et une salle communale, compris travaux d'aménagement VRD. L'ensemble des maisons sont en rez de chaussée sauf les T4 qui ont un étage.

De constructions classiques, fondations superficielles, dalles poutrelles hourdies isolants, mur briques, menuiseries pvc, fermettes, couvertures tuiles avec terrasse étanchée pour les T4, doublage de 120, cloisons de 50, sol en carrelage ou sol souple et peinture. Aménagement extérieur des jardins avec petit local extérieur pour la tondeuse. Réalisation d'un local poubelle et d'un bassin pour les eaux pluviales.

Ce projet a été réalisé pour France Loire .

